



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE  
DEGLI INTERVENTI PUBBLICI NELL'AREA DEI CAMPI FLEGREI  
(Art. 1 DPCM 17.07.2024 - Art. 9-ter DL 76/2024 - conv. L. 111/2024)

**DECRETO N. 172 DEL 18 SETTEMBRE 2026**

**Approvazione dei primi interventi di attrezzamento della soluzione temporanea occorrente ad assicurare il prosieguo dell'attività didattica durante l'esecuzione degli interventi di riqualificazione sismica della Scuola Secondaria di I° Grado Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta – CUP G65E25000170001, ai sensi dell'articolo 2 dell'Ordinanza n. 24 del 16 luglio 2026**

Il Commissario straordinario del Governo per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 luglio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 31 luglio 2024 al n. 2153, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 1 del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, dell'articolo 1, della legge 8 agosto 2024, n. 111 e dell'articolo 9-ter, comma 1, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla medesima legge 8 agosto 2024, n. 111;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, come integrato e corretto dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito anche solo *"Codice dei contratti"*);

**VISTO** il Piano straordinario di analisi della vulnerabilità delle zone direttamente interessate dal fenomeno bradisismico, predisposto dal Dipartimento della Protezione Civile in attuazione dell'articolo 2 del decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, convertito con modificazioni con la legge 7 dicembre 2023 n. 183;

**VISTO** il decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, recante *"Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei e per interventi di protezione civile e di coesione"*;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 17 luglio 2024, con cui è stato nominato il Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91;

**VISTA** la legge 8 agosto 2024, n. 111, recante *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali"* e, in particolare, l'articolo 1 con cui è stato convertito in legge il Decreto-Legge ed è stato abrogato il decreto-legge n. 91 del 2024, mantenendo la piena validità degli atti e dei provvedimenti adottati e salvi gli effetti prodottisi e i rapporti giuridici sorti sulla base del medesimo decreto-legge n. 91 del 2024;

**VISTO** il decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante *"Disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali"*, come integrato dal decreto legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, modificato dalla legge 30 dicembre 2025, n. 199, articolo 1, commi 629 e 630 e dal decreto legge 7 agosto 2026, n. 144 (di seguito anche solo *"Decreto-Legge"*);

**VISTO** l'articolo 9-ter del Decreto-Legge e, in particolare:

- il comma 1, primo periodo, concernente il compito del Commissario Straordinario di procedere alla celere realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica sugli edifici di proprietà pubblica nonché di assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari;
- il comma 2, lettera a), concernente il compito del Commissario Straordinario di predisporre, d'intesa con la regione Campania e sentiti i sindaci dei comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli, il Dipartimento della protezione civile e il Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza del Consiglio dei ministri, uno o più



programmi di interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici pubblici e uno o più programmi di interventi urgenti finalizzati ad assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari secondo quanto previsto nella pianificazione di emergenza nell'area dei Campi Flegrei. In particolare, i programmi di interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici pubblici sono predisposti dando priorità all'attuazione degli interventi di riqualificazione sismica concernenti gli edifici pubblici destinati ad uso scolastico o universitario, nonché quelli che ospitano minori, detenuti o persone con disabilità;

- il comma 2, lettera b), concernente la facoltà del Commissario straordinario di individuare, mediante proprio provvedimento e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, i soggetti attuatori per la realizzazione gli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;
- il comma 6, primo periodo, concernente la facoltà del Commissario straordinario di avvalersi, per l'esercizio delle sue funzioni, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato, dell'Unità Tecnica Amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'OPCM n. 3920 del 28 gennaio 2011, dell'Agenzia del Demanio, della Regione Campania, e dei comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli;
- il comma 6, ultimo periodo, concernente la facoltà del Commissario straordinario di stipulare, per l'esercizio delle sue funzioni, apposite convenzioni con le società in house dello Stato, della Regione Campania ovvero dei Comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli, o con le società partecipate a controllo statale, i cui oneri sono a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare nel limite massimo del 2 per cento;
- il comma 7, concernente la contabilità speciale aperta presso la tesoreria dello Stato e intestata al Commissario straordinario, su cui sono assegnate le risorse destinate alla realizzazione degli interventi;
- il comma 10, concernente l'autorizzazione alla spesa complessiva di euro 135.960.000,00 da destinare alla realizzazione degli interventi di cui al comma 2, lettera a), numero 1, e la relativa ripartizione annuale nel periodo 2024-2028 pari ad euro 23.484.000 per l'anno 2024, euro 25.750.000 per ciascuno degli anni dal 2025 al 2027 ed euro 35.226.000 per l'anno 2028;
- il comma 11, concernente le modalità, anche in termini di specifici riferimenti normativi, con cui si provvede alla copertura degli oneri derivanti dal comma 10;
- il comma 17, il quale prevede che al finanziamento degli interventi inseriti nei programmi di cui al comma 2, lettera a), numero 1, siano destinate, in aggiunta alle somme previste dal comma 10, lettera a) e nel limite di euro 35.930.000 per l'anno 2024, le risorse di cui all'articolo 2, comma 3, lettera c), del citato decreto-legge n. 140 del 2023.

**VISTO** l'articolo 9-*quater* del decreto-legge, concernente le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie disposte per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;

**CONSIDERATO** che le condizioni di rilevante pericolosità sismica, bradisismica e vulcanica dell'area dei Campi Flegrei rendono urgente e prioritaria l'attuazione di interventi concernenti gli edifici pubblici destinati ad uso scolastico, al fine di ridurre l'esposizione al rischio della popolazione scolastica e garantire continuità al diritto allo studio;

**VISTO** il decreto del Ministro per la Protezione Civile e le politiche del mare del 12 febbraio 2025 con il quale, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9-*ter*, comma 3, del Decreto-Legge, il "*Primo Programma di interventi di riqualificazione sismica degli edifici pubblici*", di cui all'articolo 9-*ter*, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge (di seguito anche solo "*Primo Programma Edifici*"), registrato dalla Corte dei Conti in data 7 marzo 2025 al n. 621 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 65 del 19 marzo 2025, nel quale sono ricompresi gli interventi su edifici scolastici ubicati nel territorio del Comune di Napoli;



**VISTA** l'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, recante *"Interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Napoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76"*, e in particolare:

- l'articolo 1, con cui è individuato ed approvato l'elenco degli interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Napoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, come identificati nell'Allegato 1 alla medesima Ordinanza;
- l'articolo 3, comma 7, concernente la facoltà di prevedere nei quadri economici degli interventi, nel limite del 3% del valore complessivo, gli oneri strettamente necessari alle attività di trasferimento, trasloco e attrezzamento nelle soluzioni temporanee occorrenti per il prosieguo dell'attività didattica svolta negli edifici pubblici ad uso scolastico oggetto degli interventi di ricostruzione o riqualificazione sismica e non compatibili con l'esecuzione dei relativi lavori;
- l'articolo 5, concernente le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie al Soggetto Attuatore per la realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica degli edifici scolastici;

**CONSIDERATO** che l'intervento in oggetto, denominato *"Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Secondaria di I° Grado Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta"* – CUP G65E25000170001, è ricompreso, al p.to 8 con codice RS-008-NA-P1, nell'elenco degli interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Napoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, come dettagliati nell'Allegato 1 all'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della stessa Ordinanza, l'intervento in oggetto è dichiarato di pubblica utilità, indifferibile e urgente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9-*quater*, comma 1, del Decreto-Legge, per motivi strettamente correlati ai tempi di realizzazione degli stessi nei termini necessari a garantire la più celere ripresa e la continuità dell'attività didattica in condizioni di sicurezza e normalità;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, dell'Ordinanza sopra citata, l'intervento in oggetto è attuato dall'Agenzia del Demanio che, in qualità di Soggetto Attuatore, procede a tutti gli adempimenti necessari assumendo anche le funzioni di Stazione Appaltante;

**CONSIDERATO** che l'intervento sopra citato persegue l'obiettivo dell'adeguamento sismico, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti, di tutti i corpi di fabbrica e le strutture costituenti la scuola Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta, coniugandolo, ove possibile, con l'efficientamento energetico e nel rispetto dei vincoli paesaggistici insistenti sullo stesso;

**CONSIDERATO** che, ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 7, ultimo periodo, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, per l'affidamento delle prestazioni relative all'attuazione delle attività di trasferimento, trasloco e attrezzamento nelle soluzioni temporanee occorrenti per il prosieguo dell'attività didattica svolta negli edifici pubblici ad uso scolastico oggetto degli interventi di ricostruzione o riqualificazione sismica si applicano le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie di cui all'articolo 4 della medesima Ordinanza;

**CONSIDERATO** che le attività previste dall'articolo 3, commi da 7 a 10, dell'Ordinanza sopra citata costituiscono prestazioni funzionalmente connesse agli interventi di riqualificazione sismica cui afferiscono e trovano copertura finanziaria nei relativi quadri economici, pur caratterizzandosi per specifiche esigenze organizzative, logistiche e gestionali connesse alla disponibilità degli immobili destinati ad ospitare temporaneamente le attività didattiche, al loro allestimento e alla gestione del servizio scolastico;

**CONSIDERATO** che le attività di cui ai richiamati commi da 7 a 10 trovano copertura finanziaria nell'ambito dei quadri economici degli interventi di riqualificazione sismica cui afferiscono e che risulta pertanto necessario disciplinare, per il caso in esame, le modalità di utilizzo delle relative risorse finanziarie;



**VISTA** l'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, recante *"Ulteriori disposizioni organizzative per la realizzazione delle attività funzionali al prosieguo dell'attività didattica negli istituti scolastici del Comune di Napoli di cui all'articolo 3, commi da 7 a 10, dell'Ordinanza n. 4 del 21 marzo 2025"* e in particolare:

- l'articolo 1, che disciplina le modalità organizzative per la realizzazione delle attività di trasferimento, trasloco e attrezzamento nelle soluzioni temporanee, previste dall'articolo 3, commi da 7 a 10, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, occorrenti ad assicurare il prosieguo dell'attività didattica durante l'esecuzione degli interventi di riqualificazione sismica degli edifici scolastici disciplinati dalla medesima Ordinanza;
- l'articolo 2, comma 1, concernente la facoltà del Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 2, lettera b), del Decreto-Legge, di individuare, con proprio decreto, quale stazione appaltante, per i lavori, i servizi e le forniture allo scopo necessari, l'amministrazione pubblica proprietaria dell'immobile interessato ovvero quella competente per le funzioni di edilizia scolastica relative all'istituzione scolastica interessata;
- l'articolo 2, comma 2, concernente la facoltà del Commissario Straordinario di individuare, con il decreto di cui al comma 1, le specifiche attività affidate all'amministrazione pubblica che opera quale stazione appaltante e di determinare le relative risorse finanziarie;
- l'articolo 2, comma 3, concernente gli adempimenti tecnici e amministrativi di competenza dell'amministrazione pubblica individuata quale stazione appaltante, necessari alla realizzazione delle attività di cui al comma 1, assumendo i relativi poteri e responsabilità ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- l'articolo 2, comma 4, concernente l'applicazione delle disposizioni procedurali di semplificazione, di accelerazione e derogatorie previste dagli articoli 3 e 4 dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, per la realizzazione delle attività di cui al precedente articolo 1;
- l'articolo 3, concernente le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie, su richiesta della stazione appaltante individuata, dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario, di cui all'art. 9-ter, comma 7, del Decreto-Legge, alla stazione appaltante per consentire la pronta realizzazione delle attività di cui all'articolo 1 della medesima ordinanza;
- l'articolo 4, comma 1, concernente le disposizioni per il finanziamento degli oneri relativi alle attività di cui all'art. 1 dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, a valere sui quadri economici dei singoli interventi di riqualificazione sismica degli edifici pubblici di cui all'articolo 1 dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025 a cui le stesse sono relative, nei limiti e con le modalità di cui all'articolo 3, commi da 7 a 10, della medesima Ordinanza. Gli stessi trovano copertura all'interno delle risorse della contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76-24 FLEGREI", di cui all'articolo 9-ter, comma 7, del Decreto-Legge, che presenta la necessaria disponibilità;
- l'articolo 4, comma 2 concernente la determinazione dell'importo da finanziare per le attività di cui all'art. 1 della Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, all'esito, per ogni singolo intervento, dell'approvazione del progetto, o dell'equivalente documento tecnico descrittivo delle prestazioni da acquisire, nel livello definito per ciascun appalto, fermo restando l'importo massimo stabilito con il decreto di cui all'articolo 2 della medesima Ordinanza. Le relative somme sono iscritte nel quadro economico di ciascun intervento tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la nota prot. 334 del 27.05.2026 con la quale sono state definite le soluzioni temporanee per il trasferimento delle attività didattiche e degli uffici di diversi plessi scolastici al fine di consentire il pronto avvio degli interventi di cui all'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, individuando, in particolare, quale sede temporanea della scuola Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta, i locali dell'ex plesso Rossini della Città Metropolitana di Napoli ubicati nel plesso Madonna Assunta dell'omonimo Istituto Comprensivo;



**VISTO** il verbale di consegna temporanea dell'11.08.2026 con il quale Città Metropolitana di Napoli ha consegnato al Comune di Napoli, i locali dell'ex plesso scolastico Rossini ad eccezione di alcuni locali adibiti a cucina ed ai locali ubicati al piano seminterrato, fino al ripristino del complesso dell'Istituto Comprensivo Madonna Assunta;

**CONSIDERATO** che, al fine di assicurare il prosieguo dell'attività didattica durante l'esecuzione degli interventi di riqualificazione sismica dell'edificio scolastico Fascio del Comune di Napoli presso la sede scolastica temporanea ex Rossini è necessario provvedere alla realizzazione di attività di trasferimento, trasloco e attrezzamento nella soluzione temporanea suddetta, previste dall'articolo 3, commi da 7 a 10, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, anche secondo le modalità di cui all'articolo 2 dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026;

**CONSIDERATO** che gli oneri strettamente necessari a dette attività di trasferimento, trasloco e attrezzamento nella soluzione temporanea individuata, ossia l'ex plesso Rossini, per il prosieguo dell'attività didattica della scuola Fascio, possono essere previsti nel quadro economico relativo agli *"Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Secondaria di I° Grado Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta"* – CUP G65E25000170001, nel limite del 3% del valore complessivo, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025;

**RITENUTO** di individuare ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 2, lettera b), del Decreto-Legge, quale stazione appaltante dei lavori, servizi e forniture necessari per la realizzazione di dette attività di attrezzamento, Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, in ragione della semplificazione e accelerazione dei procedimenti conseguente alla sua coincidenza con l'amministrazione proprietaria dell'immobile interessato nonché competente per le funzioni di edilizia scolastica relative all'istituzione scolastica interessata;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo agli *"Interventi preliminari di adeguamento funzionale del plesso scolastico Ex Rossini per l'accoglienza temporanea delle attività scolastiche del plesso Fascio – I.C. Madonna Assunta"*, trasmesso dal Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, con nota prot. 916395 del 03.09.2026, acquisita agli atti commissariali con prot. 807 del 03.09.2026;

**CONSIDERATO** che le lavorazioni previste nella documentazione tecnica sopra richiamata risultano articolate in due distinte fasi, di cui la prima, relativa ad interventi da eseguirsi nei locali dell'ex plesso Rossini ubicati al piano rialzato e consistenti nella realizzazione di pareti divisorie, nell'adeguamento impiantistico e nell'apertura di un vano di collegamento con il plesso attiguo dell'I.C. Madonna Assunta, risulta di immediata eseguibilità;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione e all'immediata attuazione delle sole lavorazioni ricomprese nella prima fase del progetto trasmesso, autonomamente eseguibili e funzionali all'avvio dell'utilizzo della soluzione temporanea, rinviando a successivo provvedimento l'approvazione delle ulteriori lavorazioni previste dal medesimo progetto;

**VISTO** che per la valutazione economica dell'intervento di cui sopra, i prezzi adottati sono quelli derivanti dall'Elenco Prezzi della Regione Campania 2026, approvato con Delibera di Giunta regionale n. 14 del 29.01.2026;

**CONSIDERATO** che il quadro economico degli interventi di prima fase, oggetto di approvazione, risulta composto come di seguito riportato:

| Interventi preliminari di adeguamento funzionale del plesso scolastico Ex Rossini per l'accoglienza temporanea delle attività scolastiche del plesso Fascio – I.C. Madonna Assunta – Fase A |                                                         |  |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|--------------------|
| QUADRO ECONOMICO                                                                                                                                                                            |                                                         |  |                    |
| A1                                                                                                                                                                                          | Lavori                                                  |  | € 28.805,40        |
| A2                                                                                                                                                                                          | Costi della Sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso |  | € 853,93           |
| <b>A</b>                                                                                                                                                                                    | <b>Totale lavori più sicurezza</b>                      |  | <b>€ 29.659,33</b> |
| B1                                                                                                                                                                                          | Oneri di approntamento locali                           |  | € 7.936,00         |
| B2                                                                                                                                                                                          | Oneri di discarica                                      |  | € 1.000,00         |
| B3                                                                                                                                                                                          | Incentivi per funzioni tecniche                         |  | € 593,19           |



|          |                                                   |  |                    |
|----------|---------------------------------------------------|--|--------------------|
| B4       | Imprevisti (5% A)                                 |  | € 1.482,97         |
| B5       | Contributo ANAC                                   |  | -                  |
| B6       | IVA sui lavori (22% A)                            |  | € 6.525,05         |
| B7       | IVA su servizio di approntamento locali (22% B1)  |  | € 1.745,92         |
| B8       | IVA su imprevisti (22% B4)                        |  | € 326,25           |
| <b>B</b> | <b>Totale Somme a disposizione</b>                |  | <b>€ 19.609,38</b> |
|          | <b>Totale Lavori e Somme a disposizione (A+B)</b> |  | <b>€ 49.268,71</b> |

**CONFERMATO** pertanto che il progetto esecutivo di prima fase dell'intervento presenta un importo complessivo di euro 49.268,71, di cui euro 29.659,33 per lavori, comprensivi di euro 853,93 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e euro 19.609,38 per somme a disposizione della stazione appaltante;

**RICHIAMATO** l'articolo 4, comma 10, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, applicabile alle attività in oggetto ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della medesima Ordinanza e dell'articolo 2, comma 4, dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, il quale prevede che, nei contratti relativi ai lavori, la verifica della rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e della sua conformità alla normativa vigente, di cui all'articolo 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, possa essere effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, anche con il supporto degli uffici tecnici della Stazione Appaltante, in deroga all'articolo 34 dell'Allegato I.7 al medesimo decreto legislativo;

**RITENUTO** il progetto esecutivo dei lavori di prima fase degli *"Interventi preliminari di adeguamento funzionale del plesso scolastico Ex Rossini per l'accoglienza temporanea delle attività scolastiche del plesso Fascio – I.C. Madonna Assunta"* meritevole di approvazione;

**VISTA** la nota prot. 198964 del 23.08.2024 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, acquisita agli atti commissariali con prot. 8 del 22.09.2024, con cui si conferma l'apertura della contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76 - 24 FLEGREI", ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 7, del Decreto-Legge;

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva pari ad euro 49.268,71 per i lavori e i servizi sopra richiamati, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento *"Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Secondaria di I° Grado Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta"* – CUP G65E25000170001, ricompreso al p.to 8 con codice RS-008-NA-P1, nell'elenco degli interventi di cui all'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, a valere sulla contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76 - 24 FLEGREI", di cui all'articolo 9-ter, comma 7, del Decreto-Legge, che presenta la necessaria disponibilità;

**CONSIDERATO** che, al fine di assicurare l'immediato avvio delle attività e di evitare i tempi connessi all'acquisizione delle relative risorse al bilancio del Comune di Napoli, risulta maggiormente rispondente alle esigenze di celerità sottese all'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026 mantenere le risorse necessarie nella disponibilità della contabilità speciale commissariale, prevedendo il pagamento diretto da parte del Commissario Straordinario dei corrispettivi maturati in favore degli affidatari, previa attestazione della relativa liquidabilità da parte della stazione appaltante;

nell'esercizio dei poteri di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2024 e in attuazione dell'articolo 9-ter del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111;



## DECRETA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2 dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, è approvato il progetto esecutivo di prima fase degli *"Interventi preliminari di adeguamento funzionale del plesso scolastico Ex Rossini per l'accoglienza temporanea delle attività scolastiche del plesso Fascio – I.C. Madonna Assunta"*, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato.
3. È approvato il costo complessivo dell'intervento di prima fase in oggetto per un importo complessivo di euro 49.268,71, di cui euro 29.659,33 per lavori, comprensivi di euro 853,93 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e euro 19.609,38 per somme a disposizione della stazione appaltante.
4. La spesa complessiva di euro 49.268,71 risultante dal quadro economico di progetto, come rettificato nelle premesse, trova copertura all'interno delle risorse stanziato all'articolo 6, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025, a valere sulla contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76-24 FLEGREI", di cui all'articolo 9-ter, comma 7, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, che presenta la necessaria disponibilità.
5. Ai sensi dell'articolo 4, comma 2, dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, l'importo di euro 49.268,71, corrispondente alla spesa autorizzata per la realizzazione dell'intervento di cui al punto 2, è iscritto tra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento *"Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Secondaria di I° Grado Fascio dell'Istituto Comprensivo Statale Madonna Assunta"* – CUP G65E25000170001, ricompreso al p.to 8 con codice RS-008-NA-P1, nell'elenco degli interventi di cui all'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025 e resta nella disponibilità del Commissario Straordinario; per l'effetto, l'importo complessivo dell'intervento, che sarà trasferito al Soggetto Attuatore nelle modalità previste dall'articolo 5 dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025 è rideterminato di conseguenza.
6. Ai sensi dell'art. 2, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026, il Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, è individuato quale stazione appaltante, per i lavori, i servizi e le forniture necessari alla realizzazione dell'intervento di cui al punto 2, essendo l'amministrazione pubblica proprietaria dell'immobile interessato nonché quella competente per le funzioni di edilizia scolastica relative all'istituzione scolastica interessata.
7. Il Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, provvede a tutti gli adempimenti tecnici e amministrativi necessari alla realizzazione dell'intervento di cui al punto 2, assumendo i relativi poteri e responsabilità ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, secondo le modalità organizzative di cui all'articolo 2 dell'Ordinanza commissariale n. 24 del 16 luglio 2026. Per le suddette attività si applicano le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie di cui agli articoli 3 e 4 dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025.
8. Prima dell'affidamento dei lavori, il Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, provvede alla verifica del progetto secondo le modalità previste dall'articolo 4, comma 10, dell'Ordinanza commissariale n. 4 del 21 marzo 2025 e alla conseguente validazione ai sensi dell'articolo 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
9. Al fine di assicurare l'immediata realizzazione degli interventi, senza previo trasferimento delle relative risorse al Comune di Napoli, i contratti di lavori, servizi e forniture sono stipulati dal Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, in qualità di stazione appaltante, prevedendo espressamente che l'obbligazione relativa al pagamento dei corrispettivi dovuti all'affidatario è assunta direttamente dal Commissario Straordinario, nei limiti dell'importo autorizzato con il presente decreto, e che al relativo pagamento provvede il Commissario a valere sulla contabilità speciale n. 6457, secondo le seguenti previsioni.



- a) i contratti sono sottoscritti dal Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, in qualità di stazione appaltante, e dal Commissario Straordinario limitatamente all'assunzione dell'obbligazione di pagamento dei corrispettivi, nei limiti della spesa autorizzata con il presente decreto;
- b) la stazione appaltante trasmette al Commissario Straordinario, ai fini del pagamento, la documentazione attestante la regolare esecuzione delle prestazioni e la maturazione del relativo credito, unitamente all'atto di liquidazione o ad equivalente attestazione del Responsabile del procedimento dalla quale risultino la somma dovuta, il beneficiario e la relativa esigibilità. Detta documentazione dovrà essere inviata entro 10 giorni dall'emissione della fattura da parte dell'affidatario;
- c) Il pagamento dei corrispettivi maturati per l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture è effettuato dal Commissario Straordinario entro 20 giorni dalla ricezione della documentazione indicata alla lettera b) previa verifica della completezza della documentazione stessa e della coerenza economica;
- d) della procedura di pagamento di cui ai punti precedenti viene fatta espressa menzione nei capitolati e negli schemi di contratto;
- e) il Comune di Napoli, per il tramite della Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta, quale stazione appaltante, provvede al costante e tempestivo aggiornamento della Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP) istituita ai sensi della legge 31 dicembre 2009, n. 196, in relazione all'avanzamento sia procedurale che finanziario degli interventi.

10. Il presente provvedimento è comunicato al Ministro per la Protezione civile e le Politiche del mare, alla Prefettura di Napoli, alla Regione Campania, all'Agenzia del Demanio, alla Città Metropolitana di Napoli e al Comune di Napoli – Sindaco, Municipalità 10 - Bagnoli, Fuorigrotta e Assessorato all'istruzione.

11. Al fine di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità dell'atto, il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il Commissario Straordinario  
*Fulvio M. Soccodato*



FULVIO  
MARIA  
SOCCODATO  
18.09.2026  
08:15:02  
GMT+02:00