

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI PUBBLICI NELL'AREA DEI CAMPI FLEGREI
(Art. 1 DPCM 18.07.2024 - Art. 9-ter DL 76/2024 - conv. L. 111/2024)

DECRETO N. 131 DEL 7 MAGGIO 2026

Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi decisoria per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiaco" - CUP G85E25000160001 - Fase B

Il Commissario straordinario del Governo per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 luglio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 31 luglio 2024 al n. 2153, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 1 del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, dell'articolo 1, della legge 8 agosto 2024, n. 111 e dell'articolo 9-ter, comma 1, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla medesima legge 8 agosto 2024, n. 111;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", come integrato e corretto dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito anche solo "*Codice dei contratti*");

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

VISTO il decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2023, n. 183, recante "*Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei*";

VISTO il decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, recante "*Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei e per interventi di protezione civile e di coesione*";

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 17 luglio 2024, con cui è stato nominato il Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91;

VISTA la legge 8 agosto 2024, n. 111, recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali*" e, in particolare, l'articolo 1 con cui è stato convertito in legge il Decreto-Legge ed è stato abrogato il decreto-legge n. 91 del 2024, mantenendo la piena validità degli atti e dei provvedimenti adottati e salvi gli effetti prodottisi e i rapporti giuridici sorti sulla base del medesimo decreto-legge n. 91 del 2024;

VISTO il decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante "*Disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali*", come integrato dal Decreto legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 (di seguito anche solo "*Decreto-Legge*");

VISTO l'articolo 9-ter del Decreto-Legge e, in particolare:

- il comma 1, primo periodo, concernente il compito del Commissario Straordinario di procedere alla celere realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica sugli edifici di proprietà pubblica nonché di assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari;
- il comma 2, lettera b), concernente la facoltà del Commissario straordinario di individuare, mediante proprio provvedimento e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, i soggetti attuatori per la realizzazione gli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;



- il comma 6, primo periodo, concernente la facoltà del Commissario straordinario di avvalersi, per l'esercizio delle sue funzioni, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato, dell'Unità Tecnica Amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'OPCM n. 3920 del 28 gennaio 2011, dell'Agenzia del Demanio, della Regione Campania, e dei comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli;

VISTO l'articolo 9-quater del Decreto-Legge concernente le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie disposte per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;

VISTO il decreto del Ministro per la Protezione Civile e le politiche del mare del 12 febbraio 2025 con il quale, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 3, del Decreto-Legge, il "*Primo Programma di interventi di riqualificazione sismica degli edifici pubblici*", di cui all'articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, registrato dalla Corte dei Conti in data 7 marzo 2025 al n. 621 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 65 del 19 marzo 2025;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi urgenti di ripristino e riqualificazione sismica degli edifici scolastici siti nella zona di intervento di cui all'articolo 9-bis del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, danneggiati e sgomberati per inagibilità in esecuzione di provvedimenti adottati dalle competenti autorità in conseguenza dell'evento sismico del 20 maggio 2024;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è ricompreso, al p.to 5 con codice RS-016-PZ-P1, nell'elenco degli interventi urgenti di ripristino e riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Pozzuoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, come dettagliati nell'Allegato 1 all'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della stessa Ordinanza, l'intervento in oggetto è dichiarato di pubblica utilità, indifferibile e urgente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9-quater, comma 1, del Decreto-Legge, per motivi strettamente correlati ai tempi di realizzazione degli stessi nei termini necessari a garantire il più celere rientro degli studenti negli edifici scolastici danneggiati dall'evento sismico del 20 maggio 2024 e la continuità dell'attività didattica e motoria in condizioni di sicurezza e normalità;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, dell'Ordinanza sopra citata, l'intervento in oggetto è attuato dall'Agenzia del Demanio che, in qualità di Soggetto Attuatore, procede a tutti gli adempimenti necessari assumendo le funzioni di Stazione Appaltante;

RICHIAMATO che, in relazione al carattere di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'intervento, l'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 dispone, agli articoli 2 e 3, specifiche misure per consentire l'accelerazione e la semplificazione delle procedure e l'adeguamento della tempistica di realizzazione degli interventi alle necessità di assicurare la sicurezza sismica degli edifici scolastici, anche in deroga alle norme vigenti, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 1, secondo periodo, e dell'articolo 9-quater, comma 2, del Decreto-Legge;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto persegue l'obiettivo dell'adeguamento sismico, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti, tramite interventi di miglioramento sismico, del corpo di fabbrica costituente la Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiaco in comune di Pozzuoli, coniugandolo, ove possibile, con l'efficientamento energetico e nel rispetto dei vincoli paesaggistici insistenti sullo stesso;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 4, comma 8, dell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 si è ritenuto necessario, in relazione alle esigenze acceleratorie e alle tempistiche di realizzazione e completamento dell'intervento, articolare la gestione e consegna dei lavori per due parti funzionali, da attuarsi in piena continuità e coerenza operativa, prevedendo:

- una Fase A, di avvio della cantierizzazione, realizzazione delle opere provvisorie ed esecuzione di interventi di demolizione selettivi e propedeutici delle opere di consolidamento strutturale;
- una Fase B, di esecuzione delle opere di consolidamento strutturale e di completamento.



VISTO Decreto commissariale n. 67 del 22 settembre 2025, recante *"Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi decisoria per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi al Piano delle Indagini degli Interventi urgenti di riqualificazione sismica della Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiano - CUP G85E25000160001"*;

VISTO il Decreto commissariale n. 70 del 6 ottobre 2025, recante *"Autorizzazione all'attuazione per parti funzionali dell'intervento "Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiano - CUP G85E25000160001 e Approvazione del Progetto Esecutivo di Fase A dell'intervento"*;

CONSIDERATA la necessità di provvedere in tempi brevi all'approvazione del progetto esecutivo di Fase B dell'intervento in oggetto al fine di garantire la ricostruzione urgente ed indifferibile dell'edificio scolastico già inagibile e danneggiato dagli eventi sismici;

CONSIDERATA la necessità di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati, a cura delle Amministrazioni in indirizzo, richiesti dalla normativa vigente per l'approvazione del progetto esecutivo relativo alla Fase B dell'intervento in oggetto;

VISTI:

- l'art. 3 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 383 del 18 aprile 1994;
- gli artt. 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater, 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- l'art. 38 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RITENUTA la necessità di derogare - nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 9-ter, comma 2, del Decreto-Legge - ai termini previsti dagli artt. 14 e successivi della legge n. 241/1990 e s.m.i. coerentemente all'esigenza di dare pronto avvio ai lavori urgenti ed indifferibili di adeguamento sismico dell'edificio scolastico, ricompresi nell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025;

CONSIDERATO che con nota prot. 206 del 09.04.2026 trasmessa a mezzo PEC è stata convocata per il giorno 16.04.2026 la seduta della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma simultanea in modalità sincrona (art. 14 ter legge n. 241/1990), al fine di acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti per l'approvazione del progetto esecutivo di Fase B dell'intervento in oggetto;

ATTESO

- che dalla data di convocazione della Conferenza fino alla data della conferenza sono stati ricevuti i seguenti pareri e comunicazioni:
 - la ASL Napoli 2 Nord – Dipartimento di Prevenzione della Regione Campania, con nota prot. 17430 del 16.04.2026 ha comunicato di non rilevare aspetti di natura igienico-sanitaria tali da richiedere l'espressione di un parere di competenza della ASL;
 - il Comune di Pozzuoli, ha trasmesso i pareri di competenza dei propri uffici, e, in particolare:
 - con nota prot. 51997 del 14.04.2026 della Direzione 1 - Coordinamento Patrimonio, ha espresso per quanto di propria competenza parere favorevole all'intervento di riqualificazione sismica della Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiano;
 - con nota prot. n. 51555 del 14.04.2026 della Direzione 8 - Tutela Ambientale - Paesaggio – VAS, ha espresso parere favorevole all'intervento per gli aspetti di propria competenza, fatte salve le valutazioni di competenza della Soprintendenza.
 - la Fibercop, con nota prot. 205 del 09.04. 2026, richiamato che il progetto di fattibilità deve prevedere anche la risoluzione delle interferenze, o ve ne vengano individuate, e che i costi della relativa risoluzione sono in capo all'amministrazione richiedente, ha fornito il tracciato delle infrastrutture interferenti (cavi



aerei e cavi in trincea) ricadenti nell'area di intervento. Ha rappresentato, infine, che anche eventuali ulteriori interferenze non rilevate in fase progettuale e che comportino integrazioni progettuali, restano a carico del soggetto aggiudicatore, previa approvazione dei relativi costi.

- che il giorno 16.04.2026, alle ore 11:30, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Microsoft Teams", si sono aperti i lavori della Conferenza di Servizi relativa all'intervento in oggetto;
- che in sede di Conferenza di Servizi, come riportato nel verbale della seduta, conservato agli atti commissariali ed allegato alla presente, sono state acquisite le seguenti espressioni di parere:
 - la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli ha espresso parere favorevole all'intervento con la prescrizione di esecuzione degli scavi in regime di assistenza archeologica. Ha raccomandato, altresì, che a completamento dell'intervento, in caso di economie di gara, siano eseguiti interventi di riqualificazione delle aree esterne al fine di migliorare l'inserimento paesaggistico ed il comfort ambientale;
 - Il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso che gli interventi non comportano aggravio delle condizioni di sicurezza antincendio e che, pertanto, non risultano necessari ulteriori adempimenti ai sensi del D.P.R. 151/2011.
- che successivamente alla seduta di Conferenza di Servizi sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - Il Comando dei Vigili del Fuoco ha confermato, con nota prot. n.28924 del 16.04.2026, la non necessità di espressione di parere dal momento che gli interventi di consolidamento strutturale e di antiribaltamento delle pareti rientrano tra le modifiche non sostanziali, senza aggravio del rischio incendio, ai sensi dell'art. 4, comma 8, del D.M. 07/08/2012.
- che ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi dell'art. 14 ter comma 3 della Legge 241/1990 e s.m.i., la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della Conferenza;

nell'esercizio dei poteri di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2024 e in attuazione dell'articolo 9-ter del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111;

DECRETA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Si prende atto delle risultanze della seduta di Conferenza di Servizi tenutasi il 16.04.2026 e degli atti, pareri, nulla osta e determinazioni di competenza espressi dagli Enti e dalle Amministrazioni partecipanti, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. È determinata la conclusione positiva della Conferenza di Servizi relativa all'approvazione del progetto esecutivo di Fase B dell'intervento "Interventi di riqualificazione sismica della Scuola Primaria e dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo Statale 5 Artiaco" - CUP G85E25000160001 - Fase B, sulla scorta del consenso unanime espresso dai partecipanti alla stessa;
4. Il presente provvedimento, adottato ai sensi dell'articolo 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990, approva il verbale della Conferenza di Servizi e sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni e delle società inviate alla stessa;



5. Ai sensi dell'articolo 14-quater, comma 4, della Legge n. 241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;
6. È dato mandato all'Agenzia del Demanio, quale soggetto attuatore dell'intervento ai sensi dell'articolo 2, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025, di porre in atto tutte le attività necessarie al tempestivo proseguo dell'iter per la realizzazione delle opere;
7. Si dà atto che contro il presente provvedimento può essere proposta opposizione ai sensi dell'articolo 14 quinquies della Legge n. 241/1990;
8. Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
9. La presente determina motivata di conclusione positiva della Conferenza è trasmessa ai componenti e partecipanti della stessa per gli adempimenti di rispettiva competenza;
10. Al fine di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità dell'atto, la presente determina viene pubblicata, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente. Tale pubblicazione anche tiene luogo della fase partecipativa di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001.

Il Commissario Straordinario
Fulvio M. Soccodato



FULVIO
MARIA
SOCCODATO
07.05.2026
00:30:40
GMT+02:00