



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI PUBBLICI NELL'AREA DEI CAMPI FLEGREI
(Art. 1 DPCM 18.07.2024 - Art. 9-ter DL 76/2024 - conv. L. 111/2024)

DECRETO N. 54 DEL 9 AGOSTO 2025

Integrazione al Decreto n. 53 del 1 agosto 2025 di determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi decisoria per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Interventi di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria e dell'Infanzia Trincone in comune di Pozzuoli – Fase A Demolizione" - CUP G85E25000100001

Il Commissario straordinario del Governo per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 luglio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 31 luglio 2024 al n. 2153, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 1 del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, dell'articolo 1, della legge 8 agosto 2024, n. 111 e dell'articolo 9-ter, comma 1, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla medesima legge 8 agosto 2024, n. 111;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", come integrato e corretto dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito anche solo "*Codice dei contratti*");

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

VISTO il decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2023, n. 183, recante "*Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei*";

VISTO il decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91, recante "*Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei e per interventi di protezione civile e di coesione*";

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 17 luglio 2024, con cui è stato nominato il Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del decreto-legge 2 luglio 2024, n. 91;

VISTA la legge 8 agosto 2024, n. 111, recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali*" e, in particolare, l'articolo 1 con cui è stato convertito in legge il Decreto-Legge ed è stato abrogato il decreto-legge n. 91 del 2024, mantenendo la piena validità degli atti e dei provvedimenti adottati e salvi gli effetti prodottisi e i rapporti giuridici sorti sulla base del medesimo decreto-legge n. 91 del 2024;

VISTO il decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, recante "*Disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali*", come integrato dal decreto legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 (di seguito anche solo "*Decreto-Legge*");

VISTO l'articolo 9-ter del Decreto-Legge e, in particolare:

- il comma 1, primo periodo, concernente il compito del Commissario Straordinario di procedere alla celere realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica sugli edifici di proprietà pubblica nonché di assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari;
- il comma 2, lettera a), concernente il compito del Commissario Straordinario di predisporre, d'intesa con la regione Campania e sentiti i sindaci dei comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli, il Dipartimento della protezione civile e il Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza del Consiglio dei ministri, uno



o più programmi di interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici pubblici e uno o più programmi di interventi urgenti finalizzati ad assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari secondo quanto previsto nella pianificazione di emergenza nell'area dei Campi Flegrei. In particolare, i programmi di interventi urgenti per la funzionalità delle infrastrutture sono predisposti anche sulla base degli esiti dell'attività svolta dalla Regione Campania ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, con particolare riguardo alla realizzazione degli interventi individuati dalla medesima regione con classe d'urgenza «molto elevata» o «elevata»;

- il comma 2, lettera b), concernente la facoltà del Commissario Straordinario di individuare mediante proprio provvedimento e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica i soggetti attuatori per la realizzazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;
- il comma 6, secondo periodo, concernente la facoltà del Commissario Straordinario di avvalersi, per l'esercizio delle sue funzioni, delle società in house dello Stato, della regione Campania ovvero dei comuni Bacoli, Napoli e Pozzuoli o delle società partecipate a controllo statale, mediante apposite convenzioni i cui oneri sono posti a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare nel limite massimo del 2 per cento;

VISTO l'articolo 9-quater del Decreto-Legge concernente le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie disposte per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;

VISTO il decreto del Ministro per la Protezione Civile e le politiche del mare del 12 febbraio 2025 con il quale, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 3, del Decreto-Legge, il "*Primo Programma di interventi di riqualificazione sismica degli edifici pubblici*", di cui all'articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, registrato dalla Corte dei Conti in data 7 marzo 2025 al n. 621 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 65 del 19 marzo 2025;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Pozzuoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è ricompreso, al p.to 1 con codice RS-001-PZ-P1, nell'elenco degli interventi urgenti di riqualificazione sismica degli edifici scolastici del Comune di Pozzuoli ricompresi nel Primo Programma ex articolo 9-ter, comma 2, lettera a), numero 1, del Decreto-Legge, come dettagliati nell'Allegato 1 all'articolo 1, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della stessa Ordinanza, l'intervento in oggetto è dichiarato di pubblica utilità, indifferibile e urgente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9-quater, comma 1, del Decreto-Legge, per motivi strettamente correlati ai tempi di realizzazione degli stessi nei termini necessari a garantire la più celere ripresa e la continuità dell'attività didattica in condizioni di sicurezza e normalità;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, dell'Ordinanza sopra citata, l'intervento in oggetto è attuato dall'Agenzia del Demanio che, in qualità di Soggetto Attuatore, procede a tutti gli adempimenti necessari assumendo anche le funzioni di Stazione Appaltante;

RICHIAMATO che, in relazione al carattere di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'intervento, l'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 dispone, agli articoli 2 e 3, specifiche misure per consentire l'accelerazione e la semplificazione delle procedure e l'adeguamento della tempistica di realizzazione degli interventi alle necessità di assicurare la sicurezza sismica degli edifici scolastici, anche in deroga alle norme vigenti, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 1, secondo periodo, e dell'articolo 9-quater, comma 2, del Decreto-Legge;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto persegue l'obiettivo dell'adeguamento sismico, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti, tramite demolizione e ricostruzione, di tutti i corpi di fabbrica e le strutture costituenti la Scuola Primaria e dell'Infanzia Trincone del Circolo Didattico 1 G. Marconi in comune di Pozzuoli,



coniugandolo, ove possibile, con l'efficientamento energetico e nel rispetto dei vincoli paesaggistici insistenti sullo stesso;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 4, comma 8, dell'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025 si è ritenuto necessario, in relazione alle esigenze acceleratorie e alle tempistiche di realizzazione e completamento dell'intervento, articolare la gestione e consegna dei lavori per due parti funzionali, da attuarsi in piena continuità e coerenza operativa, prevedendo:

- una Fase A, di demolizione dell'edificio scolastico esistente;
- una Fase B, di ricostruzione del nuovo edificio scolastico sismicamente adeguato.

CONSIDERATA la necessità di provvedere in tempi brevi all'approvazione del progetto esecutivo di Fase A dell'intervento in oggetto al fine di garantire il ripristino urgente ed indifferibile dell'edificio scolastico inagibile e danneggiato dagli eventi sismici;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati, a cura delle Amministrazioni in indirizzo, richiesti dalla normativa vigente per l'approvazione del progetto esecutivo relativo alla Fase A dell'intervento in oggetto;

VISTI:

- l'art. 3 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 383 del 18 aprile 1994;
- gli artt. 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater, 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- l'art. 38 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RITENUTA la necessità di derogare - nell'esercizio dei poteri di cui all'art. 9-ter, comma 2, del Decreto-Legge - ai termini previsti dagli artt. 14 e successivi della legge n. 241/1990 e s.m.i. coerentemente all'esigenza di dare pronto avvio ai lavori urgenti ed indifferibili di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico, ricompresi l'Ordinanza commissariale n. 3 del 21 marzo 2025;

CONSIDERATO che con nota prot. 418 del 31.07.2025, trasmessa a mezzo PEC, è stata convocata per il giorno 01.08.2025 la seduta della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma simultanea in modalità sincrona (art. 14 ter legge n. 241/1990), al fine di acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti per l'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

VISTO il Decreto commissariale n. 53 del 1 agosto 2025, recante *"Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi decisoria per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Interventi di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria e dell'Infanzia Trincone in comune di Pozzuoli – Fase A Demolizione" - CUP G85E25000100001"*;

CONSIDERATO che in data successiva al Decreto commissariale sopra citata, sono stati ricevuti i seguenti pareri e comunicazioni:

- Italgas Reti S.p.A. con nota prot. F25212DEF0089 del 31.07.2025, acquisita agli atti commissariali con prot. 425 del 09.08.2025 ha reso parere favorevole all'intervento, segnalando che nell'area oggetto d'intervento è presente un proprio impianto alimentante un misuratore a servizio della Scuola Primaria e dell'infanzia Trincone;
- Snam S.p.A. con nota prot. CCASE/212/2025 del 05.08.2025, acquisita agli atti commissariali con prot. 426 del 09.08.2025 ha reso parere favorevole all'intervento, segnalando che nell'area oggetto d'intervento non sono presenti propri impianti e richiedendo un incontro in fase avvio dei lavori;



CONSIDERATO i tempi estremamente contenuti con cui svoltosi il procedimento di Conferenza di Servizi di cui in oggetto;

RITENUTO in relazione a detti ridotti tempi di poter accogliere le ulteriori espressioni di parere rese delle società di gestione dei sotto servizi pubblici, ancorché acquisite in data successiva alla chiusura della Conferenza di Servizi;

nell'esercizio dei poteri di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2024 e in attuazione dell'articolo 9-ter del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111;

DECRETA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Il Decreto commissariale n. 53 del 1 agosto 2025, recante *"Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi decisoria per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Interventi di demolizione e ricostruzione della Scuola Primaria e dell'Infanzia Trincone in comune di Pozzuoli – Fase A Demolizione" - CUP G85E25000100001"*, nella parte narrativa relativa al punto *"- che successivamente alla seduta di conferenza sono stati ricevuti i seguenti pareri e comunicazioni:"* è integrato dei seguenti sotto punti:
 - Italgas Reti S.p.A. con nota prot. F25212DEF0089 del 31.07.2025, acquisita agli atti commissariali con prot. 425 del 09.08.2025 ha reso parere favorevole all'intervento, segnalando che nell'area oggetto d'intervento è presente un proprio impianto alimentante un misuratore a servizio della Scuola Primaria e dell'infanzia Trincone;
 - Snam S.p.A. con nota prot. CCASE/212/2025 del 05.08.2025, acquisita agli atti commissariali con prot. 426 del 09.08.2025 ha reso parere favorevole all'intervento, segnalando che nell'area oggetto d'intervento non sono presenti propri impianti e richiedendo un incontro in fase avvio dei lavori;
3. L'allegato al presente Decreto commissariale contenente i pareri e le comunicazioni acquisite nell'ambito del procedimento, sostituisce il corrispondente allegato al Decreto commissariale n. 53 del 1 agosto 2025;
4. Si dà atto che contro il presente provvedimento può essere proposta opposizione ai sensi dell'articolo 14 quinquies della Legge n. 241/1990.
5. Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
6. La presente integrazione della determina motivata di conclusione positiva della Conferenza è trasmessa ai componenti e partecipanti della stessa, per gli adempimenti di rispettiva competenza.
7. Al fine di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità dell'atto, la presente determina viene pubblicata, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente. Tale pubblicazione anche tiene luogo della fase partecipativa di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001.

Il Commissario Straordinario

Fulvio M. Soccodato



Fulvio Maria
Soccodato
09.08.2025 09:52:01
GMT+02:00