



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI PUBBLICI NELL'AREA DEI CAMPI FLEGREI
(Art. 1 DPCM 18.07.2024 - Art. 9-ter DL 76/2024 - conv. L. 111/2024)

DECRETO N. 13 DEL 26 NOVEMBRE 2024

**Approvazione dello schema di Convenzione tra il Commissario Straordinario e l'Agenzia del Demanio
per la realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica degli immobili pubblici
di cui all'Ordinanza commissariale n. 2 del 22 ottobre 2024**

Il Commissario Straordinario del Governo per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 luglio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 31 luglio 2024 al n. 2153, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 1, del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 giugno 2016, recante *"Disposizioni per l'aggiornamento della pianificazione di emergenza per il rischio vulcanico dei Campi Flegrei"*, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 193 del 19.08.2016;

VISTO il Piano straordinario di analisi della vulnerabilità delle zone direttamente interessate dal fenomeno bradisismico, predisposto dal Dipartimento della Protezione Civile in attuazione dell'articolo 2 del decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, convertito con modificazioni con la legge 7 dicembre 2023 n. 183;

VISTO il decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111, recante *"Disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali"* (di seguito anche solo *"Decreto-Legge"*);

VISTO l'articolo 9-ter del Decreto-Legge e, in particolare:

- il comma 1, primo periodo, concernente il compito del Commissario Straordinario di procedere alla celere realizzazione degli interventi di riqualificazione sismica sugli edifici di proprietà pubblica nonché di assicurare la funzionalità delle infrastrutture di trasporto e degli altri servizi essenziali e prioritari;
- il comma 2, lettera b), concernente la facoltà del Commissario straordinario di individuare, mediante proprio provvedimento e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, i soggetti attuatori per la realizzazione gli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;
- il comma 6, primo periodo, concernente la facoltà del Commissario straordinario di avvalersi, per l'esercizio delle sue funzioni, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato, dell'Unità Tecnica Amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'OPCM n. 3920 del 28 gennaio 2011, dell'Agenzia del Demanio, della Regione Campania, e dei comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli;
- il comma 7, concernente la contabilità speciale aperta presso la tesoreria dello Stato e intestata al Commissario straordinario, su cui sono assegnate le risorse destinate alla realizzazione degli interventi;

VISTO l'articolo 9-quater del decreto-legge concernente le misure di semplificazione, di accelerazione e derogatorie disposte per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;

VISTO l'articolo 9-quinquies del decreto-legge e, in particolare:

- il comma 1, primo periodo, concernente il compito del Commissario Straordinario di provvedere con i poteri e le modalità previsti dall'articolo 9-ter nonché dall'articolo 9-quater sopra citati, all'esecuzione di interventi urgenti



di ripristino e riqualificazione sismica degli edifici scolastici siti nella zona di intervento di cui all'articolo 9-bis, comma 1, lettera a), danneggiati e sgomberati per inagibilità in esecuzione di provvedimenti adottati dalle competenti autorità in conseguenza dell'evento sismico del 20 maggio 2024;

- il comma 1, secondo periodo, il quale stabilisce che agli oneri connessi alla realizzazione degli interventi di cui sopra, nel limite di euro 15.000.000 per l'anno 2024, si provvede a valere sull'autorizzazione di spesa di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, relativamente alle somme assegnate al Ministero dell'economia e delle finanze con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 luglio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 226 del 27 settembre 2017, per gli interventi di prevenzione del rischio sismico di competenza del Dipartimento Casa Italia della Presidenza del Consiglio dei ministri;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2024, recante la nomina del Commissario Straordinario per l'attuazione degli interventi pubblici nell'area dei Campi Flegrei;

DATO ATTO che le condizioni di rilevante pericolosità sismica, bradisismica e vulcanica dell'area dei Campi Flegrei rendono urgente e prioritaria l'attuazione di interventi concernenti gli edifici pubblici destinati ad uso scolastico o universitario, al fine di ridurre l'esposizione al rischio della popolazione scolastica e garantire continuità al diritto allo studio;

CONSIDERATO che, tenuto conto che le Amministrazioni pubbliche proprietarie degli edifici oggetto di intervento dispongono di strutture organizzative, tecniche ed amministrative, già notevolmente gravate dalla gestione ordinaria e dalle attività ulteriori connesse all'emergenza bradisismica, risulta di maggiore efficacia organizzare l'attuazione degli interventi di cui alla presente ordinanza tramite un unico soggetto pubblico, che possa garantire, nell'ambito delle sue articolazioni organizzative, il pieno presidio delle funzioni di stazione appaltante provvedendo ai servizi di ingegneria e architettura, alle attività tecniche di supporto e di project management, nonché all'affidamento in appalto ed alla direzione dei lavori, garantendo tempi e qualità dei processi, anche tramite la loro centralizzazione e ottimizzazione;

VISTA la nota prot. 18 del 01.10.2024, con la quale il Commissario Straordinario ha richiesto all'Agenzia del Demanio, per le motivazioni sopra espresse, la disponibilità ad assumere il ruolo di Soggetto Attuatore, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 2, lettera b), del Decreto-Legge, per la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, sulla base di specifici accordi convenzionali da stipularsi ai sensi del comma 6 dell'articolo 9-ter del Decreto-Legge;

VISTA la nota prot. 26714 del 10.10.2024, acquisita agli atti commissariali con prot. 26 del 14.10.2024, con la quale l'Agenzia del Demanio ha manifestato la propria disponibilità a rivestire il ruolo di Soggetto Attuatore, avvalendosi per tale funzione delle proprie articolazioni organizzative ed in particolare della Struttura per la Progettazione;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 2 del 22 ottobre 2024, recante *"Interventi urgenti di ripristino e riqualificazione sismica degli edifici scolastici siti nella zona di intervento di cui all'articolo 9-bis del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, danneggiati e sgomberati per inagibilità in esecuzione di provvedimenti adottati dalle competenti autorità in conseguenza dell'evento sismico del 20 maggio 2024"*;

DATO ATTO che con la richiamata Ordinanza commissariale n. 2 del 2024, l'Agenzia del Demanio, in considerazione della sua capacità operativa e tecnico-amministrativa e della necessità di un coordinamento unitario della realizzazione degli interventi insistenti nella medesima area geografica, a garanzia dei tempi e della qualità dei processi, è stata individuata, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 2, lettera b), del decreto-legge, quale Soggetto Attuatore del primo programma di interventi urgenti per il ripristino e riqualificazione sismica degli edifici scolastici siti nella zona di intervento di cui all'articolo 9-bis, comma 1, lett. a) del decreto-legge, sia per la fase di progettazione che di esecuzione delle opere, site nel Comune di Pozzuoli, e specificatamente indicate nell'allegato A alla medesima Ordinanza;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;



VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127 e s.m.i., recante "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTO il d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, recante *"Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"* e s.m.i., che ha istituito l'Agenzia, alla quale è attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, per razionalizzarne e valorizzarne l'impiego, nonché il successivo decreto legislativo 3 luglio 2003, n. 173, recante *"Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"* con cui l'Agenzia è stata trasformata in ente pubblico economico;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* e relativi allegati, attuativi delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il Decreto commissariale n. 10 del 15 novembre 2024 relativo all'approvazione dello schema di Accordo tra il Commissario Straordinario, l'Agenzia del Demanio e il Comune di Pozzuoli per la realizzazione degli interventi di riqualificazione sugli immobili pubblici finalizzati alla prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei ed in particolare nel Comune di Pozzuoli, predisposto, ai sensi dell'articolo 15 della Legge n. 241 del 1990 d'intesa con l'Agenzia del Demanio ed il Comune di Pozzuoli, per regolare le attività di rispettiva competenza al fine di assicurare la realizzazione degli interventi sugli edifici scolastici di proprietà del Comune di Pozzuoli in attuazione delle previsioni dell'Ordinanza commissariale n. 2 del 2024;

RITENUTO, per tutto quanto sopra riportato, di dover procedere alla stipula di apposita convenzione con l'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 6, del Decreto-Legge, per l'esecuzione di tutti gli adempimenti tecnici e amministrativi necessari alla progettazione e realizzazione delle opere, per le quali l'Agenzia stessa assume le funzioni di Stazione Appaltante, valorizzando le proprie funzioni di stazione appaltante qualificata, rivestite ai sensi dell'art. 63, comma 4, decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO lo schema di convenzione, predisposto ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 6, del Decreto-Legge, d'intesa tra il Commissario straordinario e l'Agenzia del Demanio, per regolare le attività di rispettiva competenza al fine di assicurare la realizzazione degli interventi sugli edifici scolastici di proprietà del Comune di Pozzuoli in attuazione delle previsioni dell'Ordinanza commissariale n. 2 del 2024 ed allegato al presente Decreto sotto la lett. A) per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover approvare il predetto schema di Convenzione;

VISTO l'articolo 9-ter, comma 7, del decreto-legge, il quale prevede che *"Al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria dello Stato su cui sono assegnate le risorse destinate alla realizzazione degli interventi inseriti nei programmi di cui al comma 3 e le eventuali risorse finanziarie a qualsiasi titolo destinate o da destinare alla realizzazione degli interventi di cui al comma 14"*;

VISTA la nota prot. 198964 del 23.08.2024 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, acquisita agli atti commissariali con prot. 8 del 22.09.2024, con cui si conferma l'apertura della contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76-24 FLEGREI", ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 7, del Decreto-Legge;

PRESO ATTO che non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n. 62 del 2013;

per le motivazioni espresse e richiamate nelle premesse, nell'esercizio dei poteri di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 luglio 2024 e in attuazione dell'articolo 9-ter del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 8 agosto 2024, n. 111;



DECRETA

1. È approvato, ai fini della successiva sottoscrizione, lo schema di convenzione, predisposto ai sensi dell'articolo 9-ter, comma 6, del Decreto-Legge, d'intesa tra il Commissario straordinario e l'Agenzia del Demanio, per regolare le attività di rispettiva competenza al fine di assicurare la realizzazione degli interventi sugli edifici scolastici di proprietà del Comune di Pozzuoli in attuazione delle previsioni dell'Ordinanza commissariale n. 2 del 2024 ed allegato al presente Decreto sotto la lett. A) per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Gli oneri derivanti dalla attuazione della Convenzione di cui al punto 1, trovano copertura all'interno delle risorse a valere sulla contabilità speciale n. 6457, intestata "COMSTR DL 76-24 FLEGREI", di cui all'articolo 9-ter, comma 7, del decreto-legge.
3. Il presente provvedimento è comunicato al Ministro per la Protezione civile e le Politiche del mare, e all'Agenzia del Demanio.
4. Al fine di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità dell'atto, il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33, sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il Commissario Straordinario
Fulvio M. Soccodato



Fulvio Maria
Soccodato
26.11.2024 04:38:00
GMT+02:00